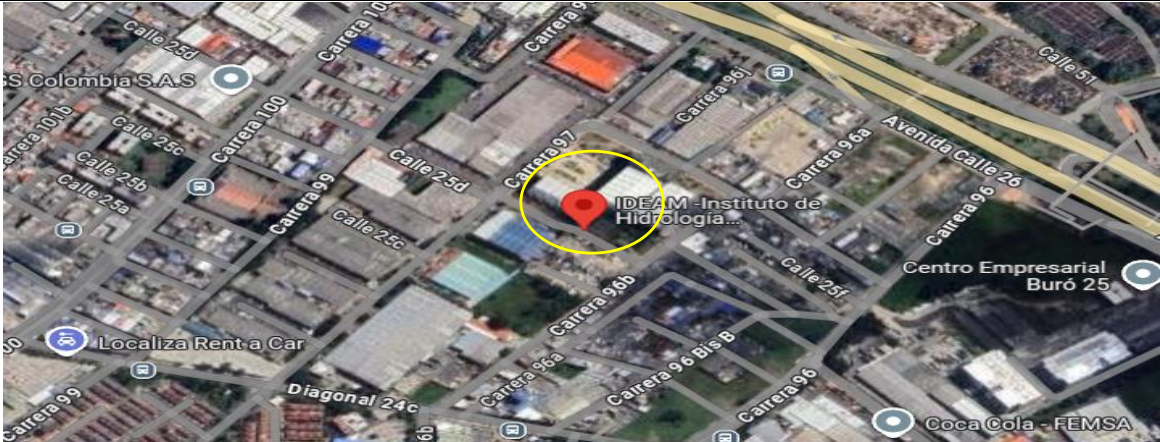


			ANALISIS DE SEGURIDAD A INSTALACIONES		Fecha Elaboración: Febrero 1 de 2022																		
			CODIGO: FT-GRI-001	Versión: 5	Paginas: 1 de 8																		
DIA	MES	AÑO	TIPO: Inicial _____ Correctivo _____ Seguimiento ☒		PARTICIPAN EN EL ESTUDIO																		
8	9	2026	ACTUALIZACION No. 3		CLIENTE: IDEAM EMPRESA: COSERVIPP LTDA																		
1. INFORMACIÓN PRELIMINAR DEL PUESTO																							
Nombre: IDEAM SEDE PRINCIPAL Dirección: Carrera 25D No.96B-70 Fontibón Ciudad: Bogotá D.C. Teléfono: _____ E-mail: _____ Justificación: Identificación de riesgos y amenazas Objetivo: Tratamiento de los riesgos identificados			<table border="1"> <tr> <td colspan="2">SECTOR</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>Financiero</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>Servicios y ESL</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>Industrial</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>Comercial</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>Oficial</td> </tr> </table> <table border="1"> <tr> <td colspan="2">IDENTIFICACION</td> </tr> <tr> <td>Nit:</td> <td>☒ X ☐ C.C. ☐ PJ ☐</td> </tr> <tr> <td>No.</td> <td>899999239-2</td> </tr> </table> Estudios previos:			SECTOR		☐	Financiero	☐	Servicios y ESL	☐	Industrial	☐	Comercial	☒	Oficial	IDENTIFICACION		Nit:	☒ X ☐ C.C. ☐ PJ ☐	No.	899999239-2
SECTOR																							
☐	Financiero																						
☐	Servicios y ESL																						
☐	Industrial																						
☐	Comercial																						
☒	Oficial																						
IDENTIFICACION																							
Nit:	☒ X ☐ C.C. ☐ PJ ☐																						
No.	899999239-2																						
2. ANALISIS DEL CONTEXTO (Describa la ubicación, análisis delictivo, antecedentes, acceso, barreras perimetrales, etc.).																							
UBICACIÓN Y TOPOGRAFIA:																							
																							

Las instalaciones de la sede principal del IDEAM- BOGOTA, se encuentra ubicada en la localidad de Fontibón en el barrio Puerta de Teja, al noroccidente de la ciudad, muy cerca al aeropuerto Internacional el Dorado, Departamento de Cundinamarca, importante sector residencial, industrial y comercial, la topografía es plana y cuenta con una buena infraestructura de vías y de servicios. Sus instalaciones hacen parte de un diseño moderno y de responsabilidad con la política ambiental.

Coordenadas	4°41'02.5"N 74°07'43.6"W
Norte:	Centro Empresarial El Dorado
Sur:	Comintelco Fontibón
Oriente:	Centro de salud UPA 50
Occidente:	Logística Repremundo

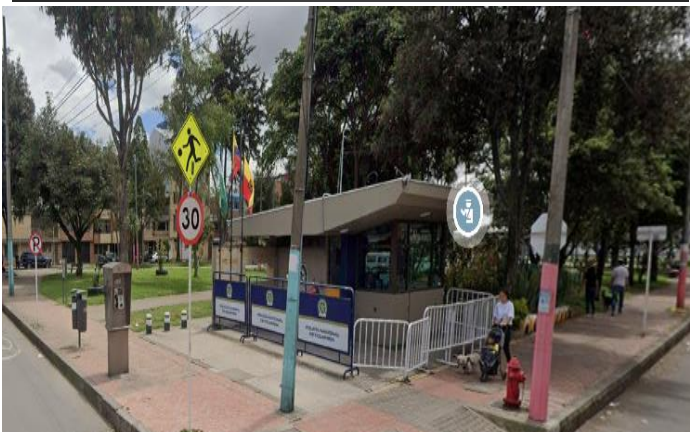
ANALISIS Y COMPORTAMIENTO DELICTIVO DEL AREA O SECTOR				
MODALIDADES	2024	2025	TENDENCIA	%
Homicidios	37	43	Registra un aumento de	16%
Lesiones Personales	646	584	Registra un descenso de	-10%
Hurto a Personas	8020	7872	Registra un descenso de	-2%
Hurto a vehículos	138	124	Registra un descenso de	-10%
Hurto a comercio	649	611	Registra un descenso de	-6%
Delitos sexuales	295	337	Registra un aumento de	14%

ANTECEDENTES DE EVENTOS DE SEGURIDAD:

En las últimas horas, y gracias a la denuncia ciudadana, quienes alertaron a las patrullas de vigilancia del barrio Modelia, se logró la captura de tres personas por el delito de hurto. Estas personas aprovechando el entorno, pretendían hurtar una camioneta de alta gama, sin percatarse que el propietario de este vehículo dio aviso a las autoridades sobre personas sospechosas en este lugar. De acuerdo con las autoridades, los uniformados observaron a varias personas quienes, al notar la presencia de los uniformados, intentaron escapar en un vehículo. Luego de una persecución y activación del plan candado, el conductor de este automóvil chocó con un bus del SITP, logrando capturar a estas personas. Hechos ocurridos el día 15 de Mayo de 2025 en el Barrio Modelia.

Reporte Bogotá Camina Segura.

AREAS INMEDIATAS / ENTIDADES DE APOYO A LA SEGURIDAD:



Como entidades de apoyo inmediatas encontramos : Centro de atención inmediata Caí Santander a 2,1 kilómetros, Hospital de Fontibón a 2,5 kilómetros, cuerpo especial de bomberos a 5,6 kilómetros, Nueva EPS IPS Bienestar Fontibón a 600 metros del lugar; Centro de Salud UPA 50 a 200 metros; Braun Medical S.A. Colombia, a 200 metros; Centro empresarial Muelle Industrial, a 200 metros; Cruz Roja Aeropuerto a 800 metros.

3. ARQUITECTURA DE LA SEGURIDAD

BARRERAS PERIMETRALES

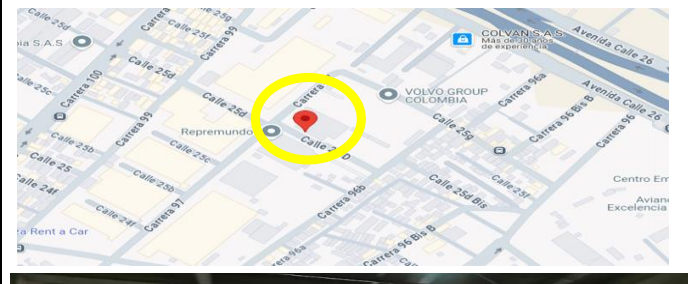
El 80% de las barreras perimetrales corresponde a muros, puertas, ventanas y techo de las instalaciones, en el costado occidental cuenta con un cerramiento en rejas metálicas de 2 metros de altura en lindero con el parque. Seguidamente el esquema de seguridad de la empresa COSERVIPP LTDA como segundo anillo y personal de funcionarios del IDEAM como grupo de respaldo.

ACCESO A LAS INSTALACIONES:

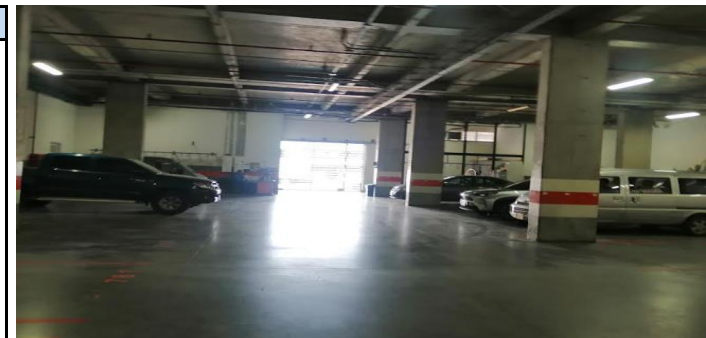
Las instalaciones cuenta con dos entradas autorizadas, la entrada principal peatonal ubicada sobre la calle 25D, donde se realizan los controles de acceso a personas, equipos y elementos; un segundo acceso vehicular ubicado sobre la Carrera 97 el cual permite el control de acceso de vehículos tanto de funcionarios, contratistas y visitantes autorizados.

VIAS DE ACCESO:

Como vías de acceso se encuentran: Av. El dorado o Calle 26, la carrera 100, la Carrera 96A, La Avenida Calle 24, La Carrera 97.



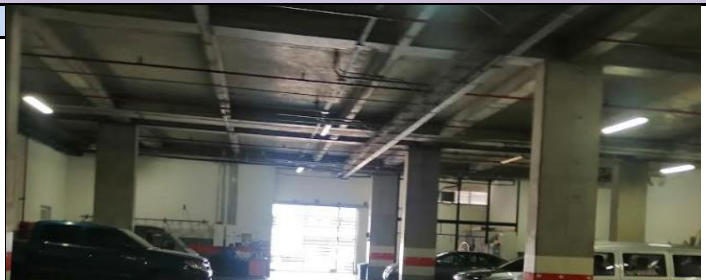
ALUMBRADO DEL PERIMETRO:	
El alumbrado del perímetro en general es bueno, para el caso del alumbrado publico su cobertura lumínica es limitada especialmente en el costado posterior, que presenta baja luminosidad e intermitencia.	



4. NATURALEZA DE LA RAZON SOCIAL															
Oficial	☒	Residencial	☐	Industrial	☐	Financiero	☐	Hospitalario	☐	Minero	☐	Comercial	☐	Otro	☐
A que se dedica la empresa o cliente:		Institución pública de apoyo técnico y científico al Sistema Nacional Ambiental													
Breve descripción del proceso:		Recopilación y manejo de información especializada sobre los diferentes ecosistemas del país													
5. SERVICIOS DE APOYO (Información del cliente, Cuando sea apropiado describa)															
SERVICIOS PERMANENTES TERCERIZADOS:															
CLASE		CANT		EMPRESA RAZON SOCIAL											
Servicios Generales				Serviaseo											
Seguridad Privada				COSERVIPP LTDA											
Capacitación				No reportado											
Mantenimientos				No reportado											
Otros															
SERVICIOS OCASIONALES TERCERIZADOS:															
CLASE		CANT		EMPRESA RAZON SOCIAL											
Asesorías de ingeniería				Contratista SIC											
Mantenimientos de equipos				No fueron reportados											
Control de plagas				Serviaseo											
OTROS SERVICIOS ESPECIALIZADOS															
No fueron reportados servicios especializados por la confidencialidad de la información.															
6. CONTROLES DE ACCESO															
METODO DE IDENTIFICACION:															



El personal de funcionarios y contratistas portan su carnet corporativo en lugar visible, el cual es revisado al ingreso de las instalaciones, por otra parte el personal de seguridad genera la identificación visual facilitando el ingreso. El personal visitante debe presentar el documento de identidad y la respectiva autorización o correo electrónico generado por el Cliente.



CONTROL DE VEHICULOS:

Las instalaciones cuentan con un parqueadero interno con capacidad aproximada para 20 vehículos, el personal de seguridad realiza el control de acceso cumpliendo el procedimiento de autorización definido. Solo esta permitido el ingreso de vehículos corporativos, de funcionarios y algunos visitantes autorizados por el Ideam.



CONTROL DE ACCESO DE PERSONAS:

El control de acceso a las instalaciones lo realiza el Vigilante de turno de manera manual a todos los funcionarios, visitantes y contratistas aplicando los controles y protocolos establecidos por el cliente y la compañía de seguridad. Las actividades de registro y control quedan plasmadas en el libro minuta que se lleva para tal fin.



DISPOSITIVOS DE CONTROL (Controles administrativos y de ingeniería):

Los dispositivos de control existentes para la seguridad y defensa de las instalaciones de la sede principal IDEAM BOGOTA lo componen; el personal de seguridad, sistema de apoyo CCTV, celular corporativo, escáner manual tipo Garrett, sistema de molinetes, controles de acceso vehiculares y de personas, sistemas de iluminación y sistema de ala ramas.

7. SEGURIDAD DE INSTALACIONES

SISTEMAS DE PROTECCIÓN Y CONTENCIÓN

Los sistemas identificados para la protección y contención de amenazas en las instalaciones de la Oficina principal de IDEAM - BOGOTA, disponen de un primer anillo de seguridad conformado por las barreras perimetrales donde hacen parte los muros, reja metálica, paredes, puertas y ventanas de la edificación; el segundo anillo lo conforma los controles administrativos y de ingeniería aplicados en cada uno de los accesos de las instalaciones.

SISTEMAS DE DETECCIÓN Y REACCION

Los sistemas de detección y reacción ante eventos indeseables o perturbadores en las instalaciones principales de IDEAM- BOGOTA lo conforman; **Detección:** el sistema de CCTV con 62 camaras, los botones de pánico, los equipos de comunicación de la seguridad, las sirenas, los silbatos de los brigadistas y personal de seguridad. **En cuanto a la reacción:** en primera instancia el personal de seguridad privada, los brigadistas, el personal operativo, los organismos de apoyo de las entidades oficiales, como Policía, Ejército, Bomberos, Defensa Civil, Cruz Roja, entre otros.



SISTEMAS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA:

DISPOSITIVO DE SEGURIDAD:

Cant	Turno	Tipo/clase	Especialidad	Función	Observaciones
1	24H	Armado	Vigilancia	Control acceso	Portería principal
1	24H	Armado	Vigilancia	Control vehicular	Parqueadero
1	24H	Armado	Vigilancia	Recorredor	Recorredor



1	24H	Armado	OMT	Monitoreo	Monitoreo
1	12HD	Armado	Vigilancia	Recepción	Recepción
1	12HD	Armado	Vigilancia	Control acceso	Biblioteca
1	24H	Supervisión	Supervisor	Supervisión	Supervisión Zona
62	CCTV	Cámaras	Cámaras	Grabación	Soporte
4	DVR	DVR	Grabación	Grabación	Grabación video
1	Sistema	Molinete	Control	Control acceso	Control
1	Sistema	Registro	Control acceso	Registro visitantes	Control
1	Sistema	Alarma	Alertas	Alertas audibles	Alertas
CONVENCIONES			H= Horas, HD Horas diurnas, HDLV= horas diurnas lunes a viernes		



8. CONTROL DE EMERGENCIAS

PLAN DE EMERGENCIAS:

Las instalaciones principales de las Oficinas IDEAM- BOGOTA cuentan con un plan de emergencia documentado y socializado a las partes interesadas, se evidencia señalización de seguridad, la instalación de equipos contra incendios, camillas de emergencias, botiquines, brigadas de emergencias y protocolos operativos para la atención de eventos particulares.

EQUIPOS PARA ATENDER EMERGENCIAS:

Las Oficina principal de IDEAM - BOGOTA cuenta con los siguientes equipos para atender emergencias: Extintores contra incendio, vigentes, en buen estado y bien ubicados, camillas de seguridad, botiquines de emergencia.

SISTEMAS DE ALERTA PARA EMERGENCIAS:

El sistema de alerta para emergencias de la oficina principal de IDEAM - BOGOTA esta compuesto por: Los equipos de comunicación de la seguridad, los celulares corporativos, los silbatos de los brigadistas y personal de la compañía de seguridad.

RESPUESTA PARA EMERGENCIAS

La respuesta para emergencia como primeros respondientes en la oficina principal del IDEAM - BOGOTA es el personal de seguridad y los funcionarios, quienes ponen en conocimiento la existencia de una emergencia, donde posteriormente los brigadistas reaccionan para atender la emergencia y activar los protocolos de emergencias.



9. IDENTIFICACION, EVALUACION Y SEGUIMIENTO RIESGOS DE SEGURIDAD (Matriz de riesgos):

RIESGO IDENTIFICADO	PROBABILIDAD (P)	IMPACTO (I)	EVALUACION RIESGO	JUSTIFICACION DE LA VALORACION	SEGUIMIENTO EVALUACION DEL RIESGO SEGUN ACTUALIZACIONES							
	(Posibilidad que se produzca)	Consecuencia Negativa	(P x I)		1	2	3	4	5	6	7	8
HURTO EN INSTALACIONES DEL CLIENTE	2	3	6	Evasión de controles mediante engaño, aprovechamiento de las horas de fatiga del dispositivo de seguridad.	9	6	6					

	DD	MM	AA	SOPORTE FOTOGRAFICO
Se recomienda implementar o Instalar un nuevo sistema de CCTV con tecnología analítica, que permita mantener cubierto y monitoreado los puntos críticos y estratégicos tanto internos como externos de las instalaciones, y que a su vez se convierta en apoyo permanente a la seguridad física al momento de presentarse una intrusión, de igual forma que los videos y fotografías captados sirvan como material probatorio en caso de que se presenten conductas delictivas.	30	12	2026	
Es imperativo mantener el esquema de seguridad fisica humana, teneindo en cuenta que en la actualidad se consevan los servicios minimos de seguridad, de acuerdo con la necesidad de cobertura, el nivel de importancia de la sede y los procesos que se realizan.	30	12	2026	
Es imperativo instalar barreras de protección físicas o electrónicas en las ventanas del área de la cafetería, ya que estas limitan externamente con un parque publico donde se concentra grupos de habitantes de calle y consumidores de alucinógenos, Maxime cuando las ventanas son de aluminio, material de baja resistencia ante intentos de intrusión.	30	12	2026	
Se sugiere intervenir el piso del área de parqueadero, ya que en la actualidad presenta una superficie liza de mínima adherencia a las llantas de los vehículos y el calzado de los colaboradores, condición que puede generar accidentes de trabajo y viales internos.	30	12	2026	

Se reitera implementar un sistema de control " con código QR, o código de barras " de acceso de bicicletas de los funcionarios, el cual permita identificar la bicicleta y el propietario de la misma de forma ágil y confiable, y así evitar que personas inescrupulosas puedan extraer este medio de transporte de las instalaciones.	30	12	2026	
Se sugiere automatizar el acceso principal, permitiendo el ingreso autónomo de los funcionarios a través de sistemas biométricos, con el fin de identificar las personas autorizadas de los visitantes que requieren autorización.	30	12	2026	
Es necesario incorporar un sistema de intercomunicación que permita a los usuarios y visitantes comunicarse desde la parte externa con el personal de seguridad, con el fin de verificar la autorización de ingreso antes de haber ingresado a las instalaciones, como medida preventiva de seguridad física.	30	12	2026	
Es muy importantes realizar campañas de sensibilización al personal de funcionarios, con el fin de generar la cultura de seguridad, propendiendo por evitar dejar puertas, ventanas, escritorios abiertos, bolsos, celulares y equipos personales entre otros que llamen la atención a personas inescrupulosas que visitan las Oficinas del Ideam.	30	12	2026	

11. SEGUIMIENTO Y CUMPLIMIENTO			
FECHA	ACCIONES CORRECTIVAS IMPLEMENTADAS	ESTADO	EVIDENCIAS
12. CONSULTA			
FECHA	FUENTE DE LA CONSULTA	OBSERVACIONES	
31/08/2026	Inspección a las instalaciones	Registros fotográficos de fuente propia.	

31/08/2026	Análisis del contexto	Ubicación e incidentes de seguridad
31/08/2026	Análisis estadístico	Estadísticas delictivas y comportamiento del lugar
31/08/2026	Apoyo Google Maps	Referencia con geográfica

13. CONTROL

ELABORO: ANTONIO TAMARA PAMO Analista de Riegos COSERVIPP LTDA Firma	REVISO: JEMILTON CESPEDES LEAL Director de Riesgos COSERVIPP LTDA Firma
--	---